

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение

«Детский сад № 315» (МБДОУ № 315)

ул. Микуцкого, дом 4, г. Красноярск, Красноярский край, 660119, тел. (391) 225 – 40 – 08,

e-mail: dou315@mailkrsk.ru, https://mbdou315.gosuslugi.ru

ОКПО 55921460 ИНН 2465040909 КПП 246501001 ОГРН 1022402489416

Информация об объектах муниципального имущества,
находящихся в оперативном управлении муниципальной организации
и предполагаемых к передаче в аренду, размещаемая на официальном сайте администрации города
и на официальном сайте муниципальной организации

г. Красноярск

«07» октября 2025 г.

Муниципальное имущество, находящееся в оперативном управлении муниципальной организации, не обременено правом аренды.

№	Сокращенное наименование МО, его место нахождения (адрес), контактный телефон	Характеристика объектов, предполагаемых к передаче в аренду: № комнаты, № помещения (блока), площадь, этаж, адрес нахождения; наименование, количество движимого имущества/ либо указание, что предоставление в аренду объектов движимого имущества не предполагается	Размер арендной платы	Рекомендуемая цель использования объектов, предоставляемых в аренду	Срок аренды, время использования объектов, предоставляемых в аренду
1	МБДОУ № 315 г. Красноярск, 660119 Улица Микуцкого д. 4 т. 225-40-08	Помещение № 10, комната № 9 площадью 11,6 кв.м. расположенное на 2 этаже здания находящегося по адресу: Улица Микуцкого д. 4 г. Красноярск, 660119 Объекты движимого имущества: 2 детских стола, 7 детских стульев.	Расчет аренды будет произведен после определения арендатора в соответствии и с требованиями и законодательства и правовых актов г. Красноярска	Для проведения развивающих занятий по 3 Д моделированию с использованием методического материала	Вторник, четверг, пятница с 15:30 до 16:30 3 года

* Достоверность информации, в том числе ее соответствие данным плана и экспликации технического паспорта объекта недвижимости подтверждаю.

Руководитель муниципальной организации
М.П.



Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение

«Детский сад № 315» (МБДОУ № 315)

ул. Микуцкого, дом 4, г. Красноярск, Красноярский край, 660119, тел. (391) 225 – 40 – 08,

e-mail: dou315@mailkrsk.ru, https://mbdou315.gosuslugi.ru

ОКПО 55921460 ИНН 2465040909 КПП 246501001 ОГРН 1022402489416

РАССМОТРЕНО:

Начальник территориального отдела
главного управления образования
администрации города
по Советскому району города Красноярска,
уполномоченного Регламентом на
осуществление предварительного рассмотрения,

 М.Н. Авласевич

« 10 » октября 2025 г.

Мотивированное обоснование о распоряжении имуществом, находящимся
в муниципальной собственности, путем предоставления его в аренду

г. Красноярск

от 09.10.2025 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 315» приняло решение о сдаче в аренду (на срок 3 года, во вторник, четверг, пятницу с 15:30 до 16:30 часов), с объектами движимого имущества детские столы в количестве 2-х штук, детские стулья 7 штук временно свободного от уставной деятельности помещения № 10, комната № 9, площадью 11,6 кв.м., расположенная на 2 этаже здания предоставленного на праве оперативного управления МБДОУ № 315 по адресу г. Красноярск, ул. Микуцкого д.4.

Мотивированное обоснование принятого решения:

1.	Целевое использование помещений, предоставляемых в аренду	В соответствии с техническим паспортом заявленное помещение обозначено кабинетом. Фактически предполагается его использование в целях проведения развивающих занятий по 3 Д моделированию с использованием методического материала.
2.	Обоснование наличия временно свободного от уставной образовательной деятельности имущества	Проектная мощность учреждения: 320 детей; - Количество зачисленных в учреждение обучающихся-325 детей. Помещение свободно в рамках его использования при осуществлении уставной образовательной деятельности в соответствии с утвержденным расписанием занятий.
3.	Обоснование принятия решения о предоставлении имущества в аренду	Имущество используемое для оказания данной услуги может быть востребовано в целях проведения

		фестивалей детско-родительских инициатив, педагогических мероприятий. По данным опроса среди родителей воспитанников МБДОУ № 315, услуга является востребованной. Арендатором осуществляется предоставление образовательных услуг обучающимся с использованием государственной информационной системы «Навигатор дополнительного образования Красноярского края» https://navigator.krao.ru/program/38923-legoteka
4.	Обоснование принятия решения о предоставлении имущества в аренду в случае истечения срока договора аренды и заключения такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности	Имущество используемое в целях проведения дополнительных развивающих занятий по 3 Д моделированию будет задействовано во время проведения на базе детского сада педагогических мероприятий, а также фестивалей детско-родительских инициатив. Данная услуга реализуется в рамках текущего договора от 23.12.2024 - 23.11.2025 г. 21747 ги. Среди детей и родителей воспитанников МБДОУ № 315 было получено множество положительных отзывов о качестве и пользе данной услуги. Арендатором осуществляется предоставление образовательных услуг обучающимся с использованием государственной информационной системы «Навигатор дополнительного образования Красноярского края» https://navigator.krao.ru/program/38923-legoteka Арендатором исполняется надлежащим образом условия договора аренды; Арендатором осуществляется деятельность в соответствии с требованиями действующего законодательства; Внесение арендных платежей и возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов обеспечивается арендатором в полном объеме; В установленный условиями договора период от арендатора поступило обращение о заключении договора аренды на новый срок.
5.	Виды деятельности, содержание услуг, которые планируется осуществлять с обучающимися при предоставлении помещений в аренду	Художественно-эстетическая деятельность.
6.	Количество обучающихся, привлечение которых планируется для получения услуг при предоставлении помещений в аренду	20 детей
7.	Возраст обучающихся, привлечение которых планируется для получения услуг при предоставлении помещений в аренду	3-7 лет
8.	Социальный эффект для обучающихся образовательного учреждения	Обучающиеся будут иметь возможность получить углубленное изучение в области 3 Д моделирования, для обучения будет

		предоставлено широкое разнообразие художественного материала и инструментов для 3 Д моделирования. - предусмотрена скидка на посещение занятий для многодетных семей и детей сотрудников детского сада в размере 30% от стоимости занятий.
9.	Информация об установлении соответствия условий для занятий физической культурой и спортом с обучающимися требованиям законодательства в сфере образования, физической культуры и спорта	-
10.	Рекомендация наблюдательного совета (для автономного учреждения) по результатам рассмотрения предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом, которым в соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно	-
11.	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду.	Обеспечено продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду
12.	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия решения о заключении муниципальной организацией договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено оказание услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия решения о заключении муниципальной организацией договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности

Заведующий МБДОУ № 315

М.П.

Е. Елистратова

Елистратова П.Н.

