

**муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 200 «Одуванчик»**

Юридический адрес: 660073, г. Красноярск, ул. Николаева, 11 Д
телефон 8(391) 224-35-52; сайт: <https://ds200-krasnoyarsk-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>, e – mail: dou200@mailkrsk.ru
ОКПО41069558, ОГРН1022402489724, ИНН2465041109, КПП246501001

Мотивированное обоснование о распоряжении имуществом, находящимся
в муниципальной собственности, путем предоставления его в аренду

г. Красноярск

от _____ г.

Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 200» принято решение о сдаче в аренду на срок 36 месяцев с 1.10.2026г по 01.10.2029г, вторник и четверг с 15-30 до 16-30 без объектов движимого имущества временно свободных от уставной деятельности комнаты № 4 в помещении №3, (зал для физкультурных занятий), общей площадью 51 кв. м., расположенной на 2 этаже здания, предоставленного на праве оперативного управления МБДОУ №200 (г. Красноярске по адресу: ул. Николаева 11 «Д»)

Мотивированное обоснование принятого решения:

1.	Целевое использование помещений, предоставляемых в аренду	Зал физкультурных занятий-назначение по тех. паспорту. Фактически используется для проведения занятий с элементами акробатики .
2.	Обоснование наличия временно свободного от уставной образовательной деятельности имущества	Указывается: - проектная мощность учреждения – 118 человек; - количество зачисленных в учреждение обучающихся – 123 человека; - сменность обучения – с 07:00 до 19:00 (12 часовое пребывание); - помещение (зал физкультурных занятий) свободно в рамках его использования при осуществлении уставной образовательной деятельности в соответствии с утвержденным расписанием занятий
3.	Обоснование принятия решения о предоставлении имущества в аренду	-в течении всего срока аренды имущество будет востребовано в дальнейшем согласно уставной деятельности учреждения, -физкультурно-спортивная направленность с элементами вида спорта акробатика, -со стороны потребителя услуга очень востребована, дети образовательного учреждения будут более развиты физически, у них появится интерес к виду спорта акробатика, что наилучшим образом скажется на их физическом здоровье, -организация пока не планирует предоставление образовательных услуг обучающимся с использованием ГИС «Навигатор дополнительного образования Красноярского края).
4	Обоснование принятия решения о предоставлении имущества в аренду в случае истечения срока договора аренды заключение такого договора на новый срок с арендатором, надлежащим образом исполнившим свои обязанности	- имущество будет востребовано в дальнейшем согласно уставной деятельности учреждения в течении всего нового срока аренды, - физкультурно-спортивная направленность с элементами вида спорта акробатика (услуга оказывается с 2019 года, деятельность осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства); -услуга очень востребована со стороны потребителей, дети образовательного учреждения стали более развиты физически,

		у них появился интерес к виду спорта акробатика, что наилучшим образом сказалось на их физическом здоровье, - организация пока не предоставляет образовательных услуг обучающимся с использованием ГИС «Навигатор дополнительного образования Красноярского края). -- условия договора аренды с арендатором ООО «ЧЕМПИОН» исполняются надлежащим образом; - деятельность осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства; - внесение арендных платежей и возмещение коммунальных и эксплуатационных расходов обеспечивается арендатором в срок и в полном объеме, согласно договора; - имеется обращение арендатора о заключении договора на новый срок от 01.09.26г.
5	Виды деятельности, содержание услуг, которые планируется осуществлять с обучающимися при предоставлении имущества в аренду	Направление физкультурно-спортивное – акробатика.
6	Количество обучающихся, привлечение которых планируется для получения услуг при предоставлении имущества в аренду	20-30 человек
7	Возраст обучающихся, привлечение которых планируется для получения услуг при предоставлении имущества в аренду	5-7 лет
8	Социальный эффект для обучающихся образовательного учреждения	Указывается: - имеется возможность получения обучающимися дополнительных услуг, которые не оказываются образовательным учреждением в рамках его уставной деятельности; - услуги арендатора оказываются образовательным учреждением в рамках его уставной деятельности; - предусматриваются льготы при оплате данных услуг для обучающихся, нуждающихся в дополнительных мерах социальной поддержки
9	Информация об установлении соответствия условий для занятий физической культурой и спортом с обучающимися требованиям законодательства в сфере образования, физической культуры и спорта	Программа «Подготовка с элементами вида спорта акробатика» Утверждена генеральным директором 10.01.2025г. соответствует требованиям действующего законодательства в сфере образования, физической культуры и спорта, структуре и содержания. Возраст обучающихся 5-7 лет. Срок реализации 1 год. Материально-технические и кадровые условия реализации программы имеются и реализуются.
10	Рекомендация наблюдательного совета (для автономного учреждения) по результатам рассмотрения предложения руководителя автономного учреждения о совершении сделок по распоряжению имуществом,	

	которым в соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» автономное учреждение не вправе распоряжаться самостоятельно	
11	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечивается продолжение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду
12	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия решений о заключении муниципальной организацией договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности	Услуги оказываются в полном объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия решений о заключении муниципальной организацией договора аренды, закрепленных за ней объектов собственности



Заведующий МБДОУ № 200
Котович Елена Михайловна
М.Б.

Handwritten signature